



**AJUNTAMENT
DE LA VILA DE
LA BISBAL DEL PENEDÈS**

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BISBAL DEL PENEDÈS CELEBRADA EL DIA 13 D'ABRIL DE 2012.

La Bisbal del Penedès, 13 d'abril de 2012.

Al Saló de Plens, es reuneixen en sessió extraordinària els membres del Ple, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Josep M. Puigibet Mestre (ERC-AM), Alcalde de la Corporació i President d'aquest Ple i amb l'assistència de:

Sr. Joaquín Rivas Piqueras (ERC-AM)
Sra. Montserrat Mestre Farrerons (ERC-AM)
Sra. Mónica M. Pérez Garrido (ERC-AM)
Sra. Pilar Verdún Vives (ERC-AM)
Sra. Juana Reina Torres (ERC-AM)
Sr. Ferran Maria García Escobar (CiU)
Sra. Ma. Carmen Burgos Rodríguez (CIU)
Sr. Ramon Rovira Guasch (PSC-PM)
Sra. Agnès Ferré Cañellas (CiU)

Excusa la seva presència:

Sr. Pere Saumoy Bundó (CIU)

Actua com a secretari la Sra. Elisabet Figueras Tuset, secretaria interventora accidental de la Corporació.

L'objecte de la reunió és la celebració d'una sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, segons l'ordre del dia que tot seguit es transcriurà.

ORDRE DEL DIA

1.-Modificació puntual normes subsidiàries de planejament

D'ordre de la Presidència s'obre la sessió essent les 10,00 hores.

Punt 1.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT QUE AFECTEN A LA REGULACIÓ DE CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS AGROPECUÀRIES EN SÒL DE PROTECCIÓ AGRÍCOLA (PA) AMB LA FINALITAT D'ADEQUAR ELS PARÀMETRES URBANÍSTICS A LES NECESSITATS DE LES EXPLOTACIONS AGRÍCOLES AL TERME DE LA BISBAL DEL PENEDÈS (Exp. 06.02.02/2012/002)

La Secretaria fa lectura de la proposta d'acord

Prenen la part els següents regidors en el debat del punt.

Pren la paraula el Sr. Ramon exposar el seu acord en facilitar encara que sigui portant a terme una modificació de NNSS instal·lacions en sòl de protecció agrícola. Aprofita, tot i que és conscient que no té relació amb el punt que es tracta, per demanar a l'Ajuntament que



**AJUNTAMENT
DE LA VILA DE
LA BISBAL DEL PENEDÈS**

davant la dificultat que esta passant Catalunya, doncs és el país d'Europa que té més habitatges de segona residència, l'Ajuntament hauria de facilitar els tràmits a la gent que hagi de vendre abans els bancs es quedin amb la propietat. De la mateixa manera que es dóna facilitat a qui vol fer alguna cosa, s'hauria de mirar d'ajudar a qui té problemes i donar-li facilitats. Per tot l'exposat el seu vot serà favorable.

Pren la paraula la Sra. Carmen exposa que el seu grup tot el que sigui fomentar les instal·lacions agropecuàries com és el cas, la instal·lació d'una bodega o bé el posar una botiga ajudaran a millorar l'economia del nostre municipi.

Però des del nostre grup es veu la incompetència de l'equip de govern de projectar i incentivar aquestes ja que en l'expedient que avui ha portat al Ple el propi particular ha tingut que modificar les NNSS anant al seu càrrec la redacció del projecte del modificació de NNSS, aquesta competència és de l'equip de govern i dels tècnics municipals.

Sr. Alcalde vostè sempre ens està repetint que governar es prendre decisions i tenir en compte el bé dels ciutadans, però en realitat és el ciutadà qui ha de tenir la idea i redactar i en definitiva fer la feina que els hi pertoca a vostès. Potser això és a causa que vostè es passa el dia fent-se fotos i cartellots de l'estil "mi mama me mima i l'equip de govern també". Sr. Alcalde el poble esperava de vostè una dedicació real a solucionar els problemes i no necessita ni més fotos seves ni més cartells.

Demandar que es faci consta en l'acta que en la sala de plens que és la segona vegada consecutiva que no hi ha disponible els micròfons i entén que s'estan vulnerat els seus drets com a regidors.

L'empresa STEM arquitectes, SCP ha redactat la modificació puntual de planejament relativa a les vigents normes subsidiàries del terme municipal de la Bisbal del Penedès, en relació a les construccions i instal·lacions agropecuàries en sòl de protecció agrícola (PA) amb la finalitat d'adequar els paràmetres urbanístics a les necessitats de les explotacions agrícoles. Es justifica la conveniència d'aquesta modificació puntual en el punt 3 de la memòria continguda en el projecte de modificació redactat.

En els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics s'acredita que el projecte de modificació redactat i presentat s'ajusta a allò que prescriuen els articles 69 i següents del Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

De conformitat amb la legislació urbanística vigent, correspon al Ple, d'acord amb l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de planejament mitjançant acord adoptat per majoria absoluta.

D'acord amb el que disposen els articles 96 TRLU, en relació a l'article 85 del mateix text normatiu i l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52.2.c del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és pel que,

Es porta a votació amb el següent resultat:

Vots a favor: 10 (ERC, CiU i PSC)



**AJUNTAMENT
DE LA VILA DE
LA BISBAL DEL PENEDÈS**

És per això que el Ple per unanimitat pren el següent acord:

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament de la Bisbal del Penedès que afecta a les construccions i instal·lacions agropecuàries en sòl de protecció agrícola (PA) amb la finalitat d'adequar els paràmetres urbanístiques a les necessitats de les explotacions agrícoles, segons projecte redactat per STEM arquitectes, SCP.

Segon.- Sotmetre aquesta modificació inicial a informació pública pel termini d'un mes, d'acord amb l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, mitjançant la publicació d'un anunci al butlletí oficial de la província i a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal (art. 23.1.a del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol). També se'n farà la publicitat telemàtica mitjançant la publicació en la pàgina web: www.bisbalpenedes.com

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals tenen un termini d'un mes per emetre'l, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg (art. 85.5 TRLU), així com també concedir audiència als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confronti amb el del municipi que és objecte del pla (art. 85.7 TRLU).

No havent més temes a tractar, la Presidència, dona per finalitzada aquesta sessió del Ple quan són les 1/4 de 11 del matí del dia 13 d'abril de 2012, de la qual n'estenc la present acta.

Elisabet Figueras Tuset
Secretaria interventora accidental

