

---

---

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT**  
**20 DE DESEMBRE DE 2007**

---

---

A la Bisbal del Penedès, vint de desembre de dos mil set. Quan són les dotze hores, es reuneixen en el saló de sessions de la Casa Consistorial de l'ajuntament de la Bisbal del Penedès a l'objecte de celebrar sessió extraordinària del Ple de la Corporació en primera convocatòria i sota la presidència de l'alcalde senyor Josep Ma. Puigibet Mestre, els següents membres de la Corporació

- Joaquim Rivas Piqueras
- Montserrat Mestre Ferrerons
- Monica Ma. Perez Garrido
- José Maria Cuadros Sánchez
- Agnès Ferré Cañellas
- Ramón Rovira Guasch
- Pilar Verdún Vives
- Andreu Guasch Sendra
- Ma. Dolors Andreu Cordomi

No assisteixen els següents membres de la Corporació:

- Josep Ma. Català Figueras

Assistent com a Secretària la sotassignant Secretària accidental de l'Ajuntament Elisabet Figueras Tuset, a l'objecte de celebrar la sessió extraordinària de l'Ajuntament, amb el següent:

Ordre del dia

1.- Aprovació desestimació dels recursos de reposició interposats contra l'acord de suspensió de tramitació de planejament, gestió i de llicències, adoptat pel plenari en sessió de 9 de novembre de 2007.

2.- Aprovar declara la inadmissibilitat dels recursos de reposició interposats contra l'acord de renúncia al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment d'obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en sessió de 22 de maig de 2007, adoptat pel Plenari municipal en sessió de 9 de novembre de 2007.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que formen la Corporació municipal, i que pot constituir-se vàlidament el Ple, el president declara obert l'acte, passant-se a debatre els assumptes previstos a l'ordre del dia, amb el resultat següent:

**1.- APROVACIÓ DESESTIMACIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DE SUSPENSÍO DE TRAMITACIÓ DE PLANEJAMENT I GESTIÓ I DE LLICÈNCIES, ADOPTAT PEL PLENARI MUNICIPAL EN SESSIÓ DE 9 DE NOVEMBRE DE 2007.**

Atesos els recursos de reposició interposats per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU; pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU; i pel Sr. JAUME GASULL VONA, actuant en representació de la mercantil EICJ GASULL, SL., contra l'acord de suspensió d'atorgament de llicències, tramitació de plans urbanístics i altres per l'estudi de la possible modificació de les NNSS en relació a diferents àmbits urbanístics del municipi.

Atès l'informe del Tècnic municipal d'urbanisme, de 17 de desembre de 2007, en relació al recurs de reposició interposats, informe en el que després de l'exposició d'antecedents i fonaments jurídics es proposa el següent:

*"(...) proposa desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU; pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO*

*LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU; i pel Sr. JAUME GASULL VONA, actuant en representació de la mercantil EICJ GASULL, SL., contra l'acord de suspensió d'atorgament de llicències, tramitació de plans urbanístics i altres per l'estudi de la possible modificació de les NNSS en relació a diferents àmbits urbanístics del municipi, per ésser l'acord impugnat, ajustat a dret, desestimant-se, conseqüentment, la suspensió de l'execució de l'acte impugnat".*

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple Municipal, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Fer propis els antecedents i fonaments de dret continguts en l'informe del Tècnic municipal d'urbanisme, de 17 de desembre de 2007, respecte als recursos interposats, i en conseqüència:

a) Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU; pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU; i pel Sr. JAUME GASULL VONA, actuant en representació de la mercantil EICJ GASULL, SL., contra l'acord de suspensió d'atorgament de llicències, tramitació de plans urbanístics i altres per l'estudi de la possible modificació de les NNSS en relació a diferents àmbits urbanístics del municipi, per ésser l'acord impugnat, ajustat a dret d'acord amb els següents motius:

I) Inexistència d'obligació de publicació de la documentació gràfica.

L'article 72.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme determina l'obligació de publicar en el BOP "els acords" de suspensió, havent-se de referir a àmbits identificats gràficament. L'article 102.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, determina que el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió ha d'estar a disposició del públic en les oficines de l'administració actuant al llarg del termini de suspensió. En cap article de la LUC o del reglament que la desplega obliga a la publicació del plànol de suspensió.

L'acord impugnat, amen de fer una descripció territorial respecte a l'àmbit de suspensió, fa referència al plànol de delimitació que consta en l'expedient administratiu a disposició de totes aquelles persones interessades, motiu pel qual cal concloure la inexistència de la pretesa causa de nul·litat adduïda pels recurrents.

II) Inexistència d'obligació de publicació telemàtica de l'acord objecte d'impugnació.

L'article 23.2 obliga a la Generalitat de Catalunya i als Ajuntaments de més de 10.000 habitants a donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió que tramitin. En el present cas, l'acord objecte d'impugnació –suspensió de llicències i tramitació– no és un acord subjecte a tràmit de convocatòria pública, tal i com regula l'article esmentat, motiu pel qual no és dels que han d'ésser publicats per mitjans telemàtics, però en el cas que així fos tampoc seria d'obligació doncs el municipi de La Bisbal del Penedès té una població inferior als deu mil habitants, motiu pel qual cal concloure la inexistència de la pretesa causa de nul·litat adduïda pels recurrents.

III) L'acord objecte d'impugnació queda plenament justificat i motivat.

Tal i com s'ha exposat en el fonament jurídic primer, l'article 71 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, dictamina la possibilitat de suspendre, amb caràcter potestatiu i previ, la tramitació dels plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit dels sectors proposats, amb la finalitat d'estudiar-ne la reforma pretesa, potestat que es justifica per ésser una tècnica cautelar que té com a finalitat assegurar-se que mentre s'està en fase d'elaboració de la proposta de modificació, no es produeixin actes d'aprofitament urbanístic que, emparant-se en la normativa vigent, però en vies de modificació i/o revisió, consolidi situacions contradictòries amb el model territorial i les concretes solucions que hagin d'ésser establertes en la modificació que justifica

l'acord de suspensió impugnat.

Per tant i en relació a aquesta mesura cautelar és suficient justificació, a tenor d'allò disposat en l'esmentat article 71 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, la voluntat manifestada en el propi acord de procedir a l'estudi de la modificació de les vigents NNSS, en l'abast i àmbits continguts en l'esmentat acord. Cal posar de manifest que el propi acord raona aquesta necessitat de procedir a l'estudi de modificació puntual atenent, a més, al caràcter discrecional de la potestat en el planejament urbanístic. És pels anteriors motius que cal concloure la inexistència de la pretesa causa de nul·litat aduïda pels recurrents.

IV) Les causes de responsabilitat patrimonial pels possibles danys i perjudicis causats arran la suspensió acordada venen perfectament determinats en la legislació urbanística.

Els recurrents invoquen articles i quantifiquen de forma milionària els suposats perjudicis que la suspensió acordada els hi causen.

Les causes i els efectes indemnitzatoris per raó de l'acord de suspensió potestativa venen regulats en els articles 109 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, segons la redacció donada pel Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, i concretament i respecte a l'acord objecte d'impugnació, en l'article 104.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, en el que de forma específica regula el dret a ésser indemnitzat del costos oficials dels projectes i a la devolució de les taxes municipals, en aquells cassos en els que s'hagi acordat la suspensió prevista en l'article 71 de la LUC, si un cop aprovada definitivament la modificació que empara aquesta suspensió es constata la incompatibilitat del projecte amb les noves determinacions introduïdes per la modificació de normes.

Per tant, els raonaments continguts en l'escrit d'impugnació en ordre als danys i perjudicis que la suspensió acordada i objecte d'impugnació, així com la quantificació que dels mateixos es fan, són totalment improcedents i mancats de suport normatiu.

b) consegüentment amb l'anterior desestimació, desestimar-se, la suspensió de l'execució de l'acte impugnat.

SEGON.- Notificar personalment als recurrents aquest acord, amb indicació del peu de recurs escaient.

Pren la paraula la Sra. Agnès, explicant que va demanar que el Ple extraordinari es suspengués i s'acumulés aquests punts al del dia 21 que ja hi havia convocat un Ple ordinari.

Tot seguit exposa que el recurs de reposició presentat contra l'acord del Ple de data 9 de novembre de 2007, es basa en que d'acord amb l'art. 71 de la Llei d'urbanisme diu que la suspensió es pot acordar sempre que es vulgui assolir altres objectius urbanístics concrets, els quals han de ser explicitats i justificats, circumstàncies que no es donen. També que d'acord amb la Llei d'Urbanisme es obligatori fixar la densitat, no ho és el fixar la dimensió mínima dels habitatges ( bé regulat pel Decret d'habitabilitat i es pot regular municipalment a través d'una ordenança) o de l'ocupació de la planta baixa (no creuen que sigui un problema en ell mateix) ni pel que fa al sòl urbanitzable ni pel sòl urbà. I finalment l'objectiu de la modificació de les NNSS és la determinació de la densitat màxima, sense que es justifiqui que les densitats actuals vigents en els sectors afectat per la suspensió siguin excessives o insuficients. Per tan la manca d'arguments consistents el vot del seu grup és en contra.

Pren la paraula el Sr. Ramón, el qual exposa que amb l'aprovació de la Llei 8/2007, de 28 de maig del sòl en les seves disposicions transitòries parlar dels drets a indemnitzacions. Igualment ho parla de la responsabilitat dolo o culpa del resultado dañoso recollit en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. També posa de manifest que hi ha jurisprudència amb casos similars, i que com exemple tenim el cas de St. Cugat on van guanyar.

Demanar que consti en acta que si l'Ajuntament perd i es té que fer càrrec de les diferents indemnitzacions, aquestes les pagaríem entre tots, això si que em dol.

Tot seguit pren la paraula el Sr. Cuadros i exposar que és una decisió prou important com per haver-la

consensuat. Quan té previst que es pugui tornar a engegar novament?. En quan al tema de les indemnitzacions dir-li que potser que aquests hagin d'esser assumides i s'hagin d'abonar per futurs Alcaldes.

Finalment pren la paraula la Sra. Dolors i exposar que els acords de ple presos, com agrupació democràtica municipal i com a persona que s'estima la Bisbal. Volem que la revisió de les NNSS serveixi per donar dignitat a dins del casc urbà i de les noves zones, SAUS i unitats d'actuació que en el seu moment es desenvoluparan, sense perjudicar a cap dels propietaris. Per tan el meu vot serà a favor de la desestimació.

Per part del Sr. Alcalde es considera que ja esta debatut i es passi a votació la proposta presentada, quedant aprovada per 6 vots a favor Sres. Josep M. Puigibet, Montserrat Mestre, Monica Perez, Pilar Verdun, Joaquin Ribas per ERC i Dolors Andreu d'ADMC, i 4 vots en contra: Ramon Rovira, Josep Ma. Cuadros per PSC i Agnès Ferré, Andreu Guasch per CIU.

## **2.- APROVAR DECLARA LA INADMISSIBILITAT DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DE RENUNCIA AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER A LA PROMOCIÓ, EXECUCIÓ I MANTENIMENT D'OBRES DE LES FASES II I III DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA AL BAIX PENEDÈS, APROVAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BISBAL DEL PENEDÈS, EN SESSIÓ DE 22 DE MAIG DE 2007, ADOPTAT PEL PLENARI MUNICIPAL EN SESSIÓ DE 9 DE NOVEMBRE DE 2007.**

Atès l'informe del secretari interventor accidental, de 17 de desembre de 2007, en relació al recurs de reposició interposats per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU; pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU, contra l'acord de l'Ajuntament Ple de la Bisbal del Penedès, de 9 de novembre de 2007, de renúncia al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment d'obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en sessió de 22 de maig de 2007, informe en el que després de l'exposició d'antecedents i fonaments jurídics es proposa el següent:

*"(...) declarar la inadmissibilitat dels recursos de reposició interposats, i pels fonaments expressats, per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU; pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU, contra l'acord de renunciar al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment d'obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en sessió de 22 de maig de 2007, declarant-se, conseqüentment, la desestimació de la suspensió de l'execució de l'acte impugnat".*

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple Municipal, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Fer propis els antecedents i fonaments de dret continguts en l'informe del Tècnic municipal d'urbanisme, de 17 de desembre de 2007, respecte als recursos interposats, i en conseqüència:

a) Declarar la inadmissibilitat dels recursos de reposició interposat per la Sra. AGNÉS FERRÉ CAÑELLAS, regidora municipal del grup de CiU, contra l'acord de renunciar al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment d'obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en sessió de 9 de novembre de 2007, per presentar-se extemporàniament atès que d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, regula que del termini per interposar recurs de reposició és d'un mes a partir del dia següent d'haver-se pres l'acord, en aquest cas, dia 9 de novembre de 2007, mentre que l'escrit d'interposició de recurs potestatiu és de 14 de desembre de 2007.

b) Declarar la inadmissibilitat dels recursos de reposició interposat pels Srs. MARTÍN BAGES GUASCH, JOAQUIM BORREDA MOLINA, JUAN JOSÉ LLORENTE BRIEVA, DAVID FERRER VALLÈS i JAVIER CALLE BONET, el primer en nom propi, i els altres en representació de les mercantils VINYETS URBÀ 2004, SL, GRUPO LLORENTE, SA., DORBEGAR, SL, MAR DE TALIANO, SLU contra l'acord de renunciar al conveni de col·laboració per a la promoció, execució i manteniment d'obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès, en sessió de 9 de novembre de 2007, atès que els recurrents no gaudeixen de legitimació per la interposició del

recurs potestatiu de reposició ja que la legitimació activa, com pressupost del procés, exigeix una relació unívoca entre el subjecte i l'objecte de la pretensió, acte o disposició impugnada, de tal manera que el mateix produeixi un efecte actual i cert pels recurrents, del que sorgeixi la legitimació activa per a interposar el corresponent recurs. (STS. de 26 de maig de 1993, RJ 1993\3800). I això no es dóna en el present cas atenent al contingut real de l'acte impugnada, relatiu a un conveni amb l'Agència Catalana de l'Aigua respecte a la promoció, execució i manteniment d'obres en les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès, acte del qual no deriva una concreta relació unívoca que produeixi de manera actual y certa un efecte actual i cert, positiu o negatiu, en els recurrents.

c) Conseqüentment amb les anteriors declaracions desestimar la suspensió de l'execució de l'acte impugnada.

SEGON.- Notificar personalment als recurrents aquest acord, amb indicació del peu de recurs escaient.

Agnès bé el recurs el vam presentar 4 dies més tard tot i així el resultat d'avui seria el mateix.

El mes de maig es va aprovar el conveni en el qual l'Ajuntament assumeix unes obligacions i accepta uns drets que adquireix l'ACA per tal d'executar, finançar i mantenir les obres de les fases II i III del subministrament d'aigua al Baix Penedès. Donat que estem parlant d'un finançament important creiem que l'equip de govern actua de irresponsable al revocar de forma irregular aquests acords. Cal tenir present la reiterada doctrina dels actes propis. Igualment aniria en contra del principi de seguretat jurídica.

Ramón aquesta és la part més greu ja que es priva d'aigua al poble. A través de l'aigua de l'Ebre tot el Baix Penedès quedarà intercomunicat exceptuant la Bisbal. Hi ha el projecte de la dessaladora a més llarg termini, però també serà necessària la connexió.

Posa alguns exemples d'altres municipis a on ja comencen a tenir problemes amb els subministraments i en la construcció de pous d'aigua. L'aigua és un bé imprescindible. Demanem que recapaciteu i rectifiqueu amb el tema de l'aigua.

Pren la paraula el Sr. Cuadros, demanant si esta suficientment tractat i comentat per tota la comarca i si té els informe precisos per assegurar-se que no faltarà l'aigua a la Bisbal. Estem a temps encara de recobra el seny i suplico que no tirem a terra una oportunitat com aquesta passarà l'aigua pel costat del poble i quan l'hàgim de necessitar ens constarà mil vegades més.

Pren la paraula el Sr. Rivas, s'està jugant amb la gent de la Bisbal perquè no s'explica la veritat.

Si no renunciem a l'aigua de l'Ebre per tenir-la a Baronia de Mar i tenir la reserva per la Bisbal ens costa 134.000€ això vol dir que a les escomeses de l'aigua que tenim a la Bisbal hauriem d'aplicar un cost de 58€.

Per portar l'aigua fins el dipòsit del polígon de l'Alborna costarà a la Bisbal costarà 388.000€ això representaria un impost per cada escomesa de 173€. Aquests són els imports descomptant l'aportació que ha fet la Unió Econòmica Europea.

S'està enganyant a la gent perquè a més a més quan comenci l'aigua de l'Ebre el cost de cada m3 serà d'1€.

I vostè senyor Ramón que diu que no s'ha de regalar l'aigua, vostè fa 20 anys va regalar un pou a l'Ajuntament del Vendrell, a canvi de res.

Pren la paraula el Sr. Alcalde exposant que els acords ja estan presos que a la Sra. Agnès per dignitat política li ha contestat el recurs, perquè per silenci hagués quedat desestimat. Si vol recurs presenti'l dintre de termini. També recrimina el fet que els senyors del PSC no han presentat cap recurs.

Tot seguit es dirigeix al Sr. Ramon i li exposar que ja tothom el coneix, que l'època de la por ja ha passat i que no ve l'apocalipsis. També li posar en el seu coneixement que la Ministra Nervona ha dit que s'acabà l'època dels transvasaments, i que l'aigua s'aconseguirà per les dessaladores. Li posa d'exemple les illes canàries També que l'ACA ha afirmat que no fa falta l'aigua i hi ha un document signat per 2 Alcaldes i en cap moment s'ha desmentit pel Director de l'ACA.

Pren la paraula l'Agnès hi comenta que tal com ho explicar, tots els pobles de la Comarca ho han fet molt malament.

El Sr. Ramon explica que li consta que l'Alcalde de Banyeres ha demanat l'aigua que la Bisbal ha deixat.

I que en aquell moment l'únic que es va poder fer era que en cas que faltés aigua a la Bisbal seriem els primers. I en quan a la dessaladora en aquests moments és massa cara.

El Sr Cuadros exposa que si els estudis del Sr. Ribas, amb els seus números sempre estalviem diners, com és que ha pujat els impostos?

Pren la paraula la Sra. Dolors, exposant que en el seu moment com agrupació democràtica municipal va introduir una esmena per aconseguir que l'aigua de l'Ebre es quedés a la comarca. Objectiu aconseguit, ja que en la reunió que es va produir el dia 18 de desembre en el consell Comarcal del Baix Penedès, per tan manté el seu vot o sigui l'abstenció.

Pren la paraula el Sr. Alcalde i exposa que la feina d'un govern es veu al cap de quatre anys. Com el tema es considera que ja esta debatut es passa a la votació la proposta presentada, quedant aprovada per 5 vots a favor Sres. Josep M. Puigibet, Montserrat Mestre, Monica Perez, Pilar Verdun, Joaquin Ribas per ERC, 1 vot d'abstenció: Dolors Andreu d'ADMC, i 4 vots en contra: Ramon Rovira, Josep Ma. Cuadros per PSC i Agnès Ferré, Andreu Guasch per CIU.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el president va cloure la sessió a ¼ de 2 del migdia, de la qual s'estén la present acta.

La Secretaria accidental,

